

**CONSULTA REGIONALE LOMBARDA DELI ORDINI DEGLI
ARCHITETTI, PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI**

Via Solferino, 19 – 20121 Milano
Codice fiscale n. 11361640151

**RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI
SUL RENDICONTO DELL'ESERCIZIO 2020 NONCHE' BILANCIO DI
PREVISIONE 2021**

All'Assemblea dei Consiglieri degli Ordini degli Architetti P.P.C. Lombardi

1. Sono stato da Voi nominato Revisori dei conti dell'Associazione ("Consulta") ai sensi dell'art. 10 del relativo Statuto sociale.
2. Nell'ambito dell'incarico assunto, ho svolto la revisione contabile del rendiconto dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 della Consulta. La responsabilità della redazione del rendiconto dell'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete ai Consiglieri dell'Associazione. E' mia responsabilità il giudizio professionale espresso sul rendiconto basato sulla revisione contabile.
3. Il mio esame é stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione é stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il rendiconto relativo al 2020 sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione dell'Associazione e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel rendiconto, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio Direttivo. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Ho esaminato i contenuti del bilancio al 31.12.2020 relativamente al consuntivo economico 2020 ed al budget 2021 e l'attendibilità delle singole voci anche in appositi incontri con il tesoriere e con il responsabile della contabilità.

Per quanto attinente al bilancio al 31.12.2020 e' stata verificata l'esatta rispondenza tra le scritture contabili e la documentazione contabile di supporto. Gli ammortamenti sono stati correttamente determinati in conformità della normativa vigente. Il risultato di esercizio, positivo per € 1.050,45 al netto dell'accantonamento IRAP, risulta fortemente inferiore

rispetto al risultato positivo del precedente esercizio. Le entrate per contributi per Ordini provinciali, contributi per corsi di formazione e proventi diversi ammontano complessivamente ad € 79.811,24. Tali entrate, sono diminuite di circa il 54,2% rispetto al precedente esercizio, mentre, in contrapposizione, risultano diminuite le uscite per un ammontare pari a circa il 20,1%. La riduzione di alcune voci di costo è principalmente da imputare alla riduzione dei costi per servizi e per il personale a cui si sono contrapposti forti diminuzioni dei ricavi per quote associative provenienti da tutti gli ordini professionali soci della vostra associazione.

Per quanto riguarda il bilancio di previsione 2021, il tesoriere ha dimostrato l'attendibilità delle previsioni effettuate con particolare riferimento alle spese, non solo sulla base delle regole vigenti, ma anche nel concreto confronto con i risultati consuntivi delle entrate del 2020.

Il risultato previsionale di amministrazione, per l'anno 2021, si riferisce ad un ammontare delle entrate per contributi dagli ordini provinciali, che si azzera rispetto al consuntivo 2020. Tale azzeramento viene totalmente compensato da un utilizzo del patrimonio di Consulta proprio in relazione all'azzeramento delle quote a tutti gli Ordini iscritti a copertura delle spese previste. Decisione adottata in relazione alla situazione economica generale ed all'obiettivo di mantenere il patrimonio sociale in linea con il sostenimento dei costi medi annui. Il risultato di esercizio previsto tuttavia, è a nostro parere attendibile e prudente essendo comunque stato fatto, come già accennato in precedenza, sulla base degli impegni assunti e delle uscite prevedibili per l'esercizio. Le previsioni di spesa, sono ben motivate e sono il risultato dell'impostazione amministrativa del Consiglio.

Per il giudizio relativo al rendiconto dell'esercizio precedente, si evidenzia che i criteri utilizzati nella formazione del rendiconto chiuso al 31/12/2020 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del rendiconto del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

Per quanto al Patrimonio Netto dell'esercizio 2020, costituito da Capitale Sociale e riserve, lo stesso si è attestato ad un saldo finale di € 324.734,09. Confermando quindi quanto già affermato sopra, si conferma l'ottima solidità patrimoniale dell'Associazione stessa, anche in relazione ad una consistenza sostenibile della posizione debitoria complessiva associata ad un'altrettanto ottima disponibilità di liquidità proveniente dai precedenti versamenti delle quote associative degli Ordini Professionali membri dell'Associazione ed al buon controllo dei costi come sopra evidenziato.

4. A mio giudizio, il soprammenzionato rendiconto d'esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Consulta per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020.

In base alle sopraesposte considerazioni, stante l'attendibilità contabile delle previsioni ed avendo esaminato quanto contenuto nella citata documentazione esprimo parere favorevole sul bilancio consuntivo 2020 e sul bilancio di previsione 2021 che così come predisposti verranno sottoposti all'attenzione dell'assemblea della Consulta.

Milano, 24 marzo 2021

Giovenale Rossano Palermo
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

